



630 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 123 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 990 m²

Année construction : 2006

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Fibre, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

08/09/2024 - Prix T.T.C



Villa 12325 Auribeau-sur-Siagne

Auribeau-Sur-Siagne : Dans un cadre idyllique au bout d'une impasse, au calme absolu et en limite de zone naturelle, maison individuelle de 5 pièces de 123m² construite en 2006, sur un terrain piscinable de 990 m². Elle vous offre au rez-de-chaussée, une entrée, un séjour/cuisine équipée de 42 m², un WC indépendant, une buanderie, une cave ; à l'étage, 3 chambres avec placards, une salle de bains, un WC indépendant. Ainsi qu'un bureau ou chambre d'amis (accès par le garage). De nombreuses places de parking et un garage complètent le bien. Au calme absolu, sans vis-à-vis, exposition Sud-Ouest, vue dégagée sur les collines et à proximité des commerces. Assainissement collectif. Lotissement 12 lots. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Bien en copropriété

630 000 € honoraires d'agence inclus

