

350 000 €

Achat terrain à bâtir

Surface : 889 m<sup>2</sup>

Vue : Dégagée

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

Document non contractuel

18/10/2024 - Prix T.T.C

IMMEUBLE MIXTE // 06580 PEGOMAS

Inscriptions dans l'environnement

13  
PC.6

Pièce modifiée



Vue de l'angle Ouest



Vue de la façade Nord - Ouest



Vue de l'angle Nord



Vue de l'angle Nord

## Terrain à bâtir 2722 Pégomas

Terrain à bâtir de 889 m<sup>2</sup> environ, idéalement situé sur la commune de Pégomas, vendu avec permis de construire pour un immeuble collectif de deux niveaux composé de 4 bureaux. Bureaux de 34.40 m<sup>2</sup> et 37.78 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée et bureaux de 45.38 m<sup>2</sup> et 47.27 m<sup>2</sup> à l'étage. Un bâtiment à l'architecture contemporaine, avec ascenseur, baies et volets en aluminium de couleur gris anthracite, et toit terrasse végétalisé. La voie d'accès en bas du terrain sera bordée d'espaces de stationnement pouvant accueillir jusqu'à 14 véhicules, avec une surface en gazon. Environnement privilégié, secteur pavillonnaire, proche du centre et accès facile A8. Contactez-nous dès à présent pour une visite.

Frais et charges :

350 000 € honoraires d'agence inclus

