

675 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 99 m²

Surface séjour : 38 m²

Exposition : Sud

Vue : Verdure

Eau chaude : Cumulus

État intérieur : Neuf / Rénové

Prestations :

climatisation, Aménagé P.M.R., Volets
Double vitrage, Double vitrage,
environnement Résidentiel

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

5 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

13/03/2025 - Prix T.T.C



Maison 3603 Mougins

Située dans un quartier résidentiel, maison individuelle 5 pièces de plain-pied entièrement rénovée avec de jolies prestations sur un terrain de 2036m² avec vue verdure. La maison de 99 m² habitables comprend un hall d'entrée, une grande pièce de vie de 38m² avec cuisine américaine, une arrière cuisine / buanderie, une chambre parentale avec dressing, salle de douche et bureau, et deux autres chambres se partageant une salle de bains. La pièce de vie ouvre sur une grande terrasse en bois en partie couverte avec piscine hors sol intégrée dominant le jardin plat joliment complanté. La maison est entièrement domotisée (portail, volets roulants, stores extérieurs, éclairage, climatisations, VMC double flux, caméras...), et offre également un adoucisseur d'eau, régulateur automatique de PH pour la piscine, cumulus neuf ! Très bon DPE (isolation refaite). Grand sous-sol très utile pour stockage. Permis obtenu pour une extension de 15m², possibilité de plus sous réserve autorisation d'urbanisme. Vaste aire de stationnement. Délégation de mandat MLS.

Frais et charges :

675 000 € honoraires d'agence inclus

