



530 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 140 m²

Surface terrain : 789 m²

Année construction : 2019

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 toilette

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

19/09/2024 - Prix T.T.C



Villa Le Tignet

Cette magnifique maison de 5 pièces vous offre une opportunité exceptionnelle. Construite en 2019, elle est jumelée par le garage et est située sur un terrain de 789m². Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une entrée accueillante, un séjour lumineux et une cuisine équipée. Deux chambres confortables et une salle de bain avec toilettes sont aussi à disposition. À l'étage, un WC indépendant, ainsi que deux autres chambres, dont une suite parentale avec sa salle de bain équipée d'une baignoire et d'une douche, ainsi qu'un spacieux dressing. Un garage avec coin buanderie est un atout majeur de cette propriété, offrant un espace pratique pour vos besoins quotidiens. La maison est idéalement exposée au Sud, offrant une vue dégagée sur la verdure. Vous serez ravis de constater que toutes les commodités sont accessibles à pied, y compris les écoles, les commerces, les arrêts de bus et un supermarché à proximité. La taxe foncière s'élève à 772 euros, ce qui représente un avantage financier non négligeable. Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle.

Frais et charges :

530 000 € honoraires d'agence inclus

